



De studie is een inhoudelijke verkenning van de mogelijkheden om de zuiveringslocatie van RWZI Utrecht te ontwikkelen voor woningbouw. De huidige rwzi Utrecht ligt inmiddels in de bebouwde kom van de gemeente Utrecht, op een locatie die uitermate geschikt is voor stedelijke ontwikkeling.

De gemeente, de provincie en het Hoogheemraadschap voeren bestuurlijk overleg om de mogelijkheden voor ontwikkeling van het terrein nader te onderzoeken.

Brightwork heeft een aantal reële varianten voor het zuiveren van afvalwater en het behandelen van het slib uitgewerkt tot een voorlopig ontwerp en op basis daarvan op financiële en kwalitatieve gronden met elkaar vergeleken.

Op basis van netto contante waardes zijn alle kasstromen van de beschouwde varianten onderling vergeleken.

Deze varianten zijn beschouwd:

- Het handhaven en up-to-date maken van rwzi Utrecht (0-variant).
- De huidige zuivering vervangen door een compacte, ruimte voor gebiedsontwikkeling.
- De huidige zuivering verplaatsen naar aangewezen nieuwe locaties.

Het resultaat is richtinggevend geweest voor de discussie tussen de belanghebbenden.

Tevens is de gevoeligheid voor de gehanteerde uitgangspunten voor de financiële berekeningen getoetst.

De resultaten van de studie hebben een helder inzicht verschaft in de keuze voor de bouw van een compacte zuivering versus het verplaatsen van de zuivering, al dan niet met een gescheiden slibbehandeling.

## Bedrijfsprofiel

Brightwork BV legt zich toe op projectontwikkeling op het vlak van industriële en communale (afval)waterzuivering en/of slibbehandeling. Daarbij wordt gebruik gemaakt van onze jarenlange internationale, technische en commerciële ervaring. Opdrachtgevers zijn waterschappen, drinkwaterleidingbedrijven, de energiesector en industriële ondernemingen. Aandachtsgebieden zijn:

- Strategisch advies (masterplanning, haalbaarheid, conceptueel ontwerp, projectmanagement)
- Participatie, projectontwikkeling en projectmanagement
- Projectontwikkeling en innovatie.

Analyse van complexe vraagstukken, op basis waarvan naar structurele oplossingen wordt toegewerkt, vormt de basis van de activiteiten.

## Brightwork BV

Pieter Zeemanstraat 9  
8606 JG Sneek

Tel: +31 (0)515 429 982

[Info@brightwork.nl](mailto:Info@brightwork.nl)  
[www.brightwork.nl](http://www.brightwork.nl)